

1. Nelle spese che hanno beneficiato di contributi pubblici considerati Aiuti di Stato, incluso il regime De Minimis e "Temporary Framework", sono considerati anche i contributi percepiti per l'accesso al Fondo Centrale di Garanzia relativi ai finanziamenti presi dalle imprese per fare gli investimenti?

Rientrano tutti i contributi pubblici ricevuti in qualsiasi forma compresi quelli percepiti per l'accesso al Fondo Centrale di Garanzia

2. Quali codici Ateco sono ammissibili tra quelli presenti nella sezione G. COMMERCIO ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO; RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI

SEZIONE G. COMMERCIO ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO; RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI

sono ammissibili esclusivamente le classi:

- 45.20 manutenzione e riparazione di autoveicoli e alla sottocategoria
 - 45.40.30 Manutenzione e riparazione di motocicli e ciclomotori (inclusi i pneumatici)
- come indicato nell'allegato A appendice A.1 del DDS 589 del 12-10-2021.

3. Nel calcolo dell'incremento occupazionale può essere inserito un amministratore dipendente (o co.co.co.) con busta paga?

L'amministratore dipendente deve essere aggiuntivo (non può essere ammesso nel calcolo un dipendente che svolgeva già l'attività di amministratore)

I contratti di Co.Co.Co non sono ammessi e pertanto non rientrano nel calcolo dell'incremento occupazionale.

4. Un dipendente con contratto part time come deve essere inserito nel calcolo dell'incremento occupazionale?

Il nuovo contratto part-time deve essere inserito in proporzione rispetto all'orario full-time.

Per esempio un part-time di 20 ore a settimana rispetto all'orario full-time di 40 ore a settimana verrà inserito con un valore di 0,5 (50% di una unità)

5. Nel caso in cui siano previsti due part time al 50%, quale punteggio sarebbe assegnato?

5 punti

6. L'azienda ha un codice primario ammissibile ma anche un codice secondario che non rientra tra i codici ammissibili, può inoltrare domanda per partecipare al bando?

Nell'unità produttiva deve essere svolta in maniera prevalente l'attività prevista dai codici ammissibili.

7. Un'azienda industriale per incrementare la capacità produttiva deve effettuare un ampliamento del fabbricato. L'immobile dove l'azienda svolge l'attività è in locazione, l'ampliamento verrà realizzato nell'annessa area edificabile per la quale il proprietario ha già concesso il diritto di superficie a tempo determinato (anni 15). Gli investimenti relativi all'ampliamento verranno sostenuti dal locatario. Sono ammissibili?

Sì

8. Il bando specifica che non sono ammessi progetti riguardanti il solo trasferimento di sede, tranne il caso in cui la nuova sede comporti un rilevante aumento di superficie del locale. Un'azienda ha attualmente sede in un immobile in affitto di circa 500 mq ed è in procinto di acquistare un immobile

da ristrutturare di circa 2000 mq. L'azienda in questione trasferirà la propria sede nello stabilimento acquistato e ne occuperà una superficie di circa 700 mq. La restante parte dell'immobile acquistato sarà affittato ad un'altra società. In questo caso, il trasferimento di sede da uno stabile di 500 mq a uno di 700 mq è ammissibile?

Sì, nel caso di trasferimento di sede operativa l'aumento di superficie deve essere pari o superiore al 30%. (Esempio: sede attuale 500 mq nuova sede almeno 650 mq).

9. L'impresa svolge attualmente attività di commercio al dettaglio in forma ambulante di bevande alcoliche ed intende effettuare un intervento di recupero di un fabbricato dismesso per creare una propria sede fissa dove svolgere sia l'attività di vendita che un'attività di produzione propria di distillati. Aggiungendo ulteriori attività a quella svolta attualmente, l'impresa rispetterebbe l'obbligo previsto dall'art. 8.1 lettera b del bando ?

No, delle attività relative ai codici ATECO 2007 della lettera "G . COMMERCIO ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI" sono ammissibili esclusivamente le seguenti classi:

45.20 manutenzione e riparazione di autoveicoli e alla sottocategoria

45.40.30 Manutenzione e riparazione di motocicli e ciclomotori (inclusi i pneumatici)

10. La demolizione e ricostruzione di un fabbricato agricolo (con ricostruzione di fabbricato ad uso artigianale) è ammissibile come progetto di recupero e riqualificazione di fabbricato dismesso?

L'intervento è ammissibile se si tratta di una ristrutturazione di unità produttiva aggiuntiva o di trasferimento di sede con aumento della superficie rispetto alla vecchia (pari o superiore al 30% della superficie già utilizzata).

11. Che data deve avere un contratto di locazione relativo ad un fabbricato dismesso che si vuole recuperare e riqualificare?

Il contratto di locazione deve avere una data successiva al 01/01/2021

12. La ristrutturazione dell'ultima porzione di un edificio già parzialmente ristrutturato può essere considerata un ampliamento della superficie di attività e quindi ammissibile a contributo?

Nel caso specifico non si tratta di recupero di un fabbricato dismesso né di ampliamento di attività in considerazione che per ampliamento si intende l'aumento della superficie del fabbricato esistente.

13. Cosa si intende per progetto esecutivo?

Per progetto esecutivo si intende quello il cui deposito del titolo abilitativo del permesso a costruire e della documentazione di inizio lavori (CILA, SCIA, ecc.), prevista dalla normativa vigente, è stato effettuato antecedentemente alla data di presentazione della domanda. **Attenzione:** nell'allegato 1 è presente un refuso di cui ovviamente non bisogna tenere conto.

14. In caso di ampliamento di un fabbricato per cui non è prevista la SCIA ma la presentazione tramite SUAP della domanda volta ad ottenere il permesso a costruire, in che fase può ritenersi esecutivo il progetto?

Non trattandosi di SCIA con immediata esecutività, la comunicazione della conclusione dell'iter autorizzativo con relativo rilascio del permesso a costruire determina l'esecutività del progetto.

15. Cosa si intende per fabbricato dismesso?

Per fabbricato dismesso si intende fabbricato in cui, negli anni precedenti, non si è svolta attività di alcun tipo ivi compresa la semplice attività di stoccaggio merci e prodotti, ricovero mezzi ecc.

16. L'ampliamento dell'unità produttiva riguarda solo immobili di proprietà oppure anche immobili in locazione?

L'ampliamento di un'unità produttiva può riferirsi sia a immobili di proprietà che immobili in locazione.

17. Il contratto di locazione di un fabbricato dismesso deve essere già stipulato all'atto della presentazione della domanda?

Il contratto di locazione di un fabbricato dismesso deve essere successivo al 01/01/2021.

18. Le detrazioni fiscali del 65% dell'Ecobonus sono sommabili al presente bando?

No, non è possibile cumulare benefici considerati aiuti di stato.

19. Calcolo punteggi per Imprese che:

- non hanno mai percepito contributi pubblici relativi a leggi comunitarie, nazionali e regionali (es. c/interesse))

Alle imprese che non hanno mai percepito contributi pubblici (anche su immobili diversi da quelli indicati nel presente bando) vengono assegnati 4 punti

- negli ultimi tre anni non hanno percepito contributi pubblici relativi a leggi comunitarie, nazionali e regionali (es. c/interesse)

Alle imprese che negli ultimi 3 anni non hanno usufruito di contributi pubblici (di qualunque genere) vengono assegnati 2 punti

- negli ultimi tre anni hanno usufruito di contributi pubblici relativi a leggi comunitarie, nazionali e regionali (es. c/interesse)

Alle imprese che negli ultimi 3 hanno già usufruito di contributi pubblici vengono assegnati 0 punti

20. Per "recupero e riqualificazione di fabbricati dismessi" si può intendere anche la ristrutturazione di un immobile precedentemente commerciale ed inutilizzato negli ultimi 12-24 mesi da adibire ad attività manifatturiera?

Si